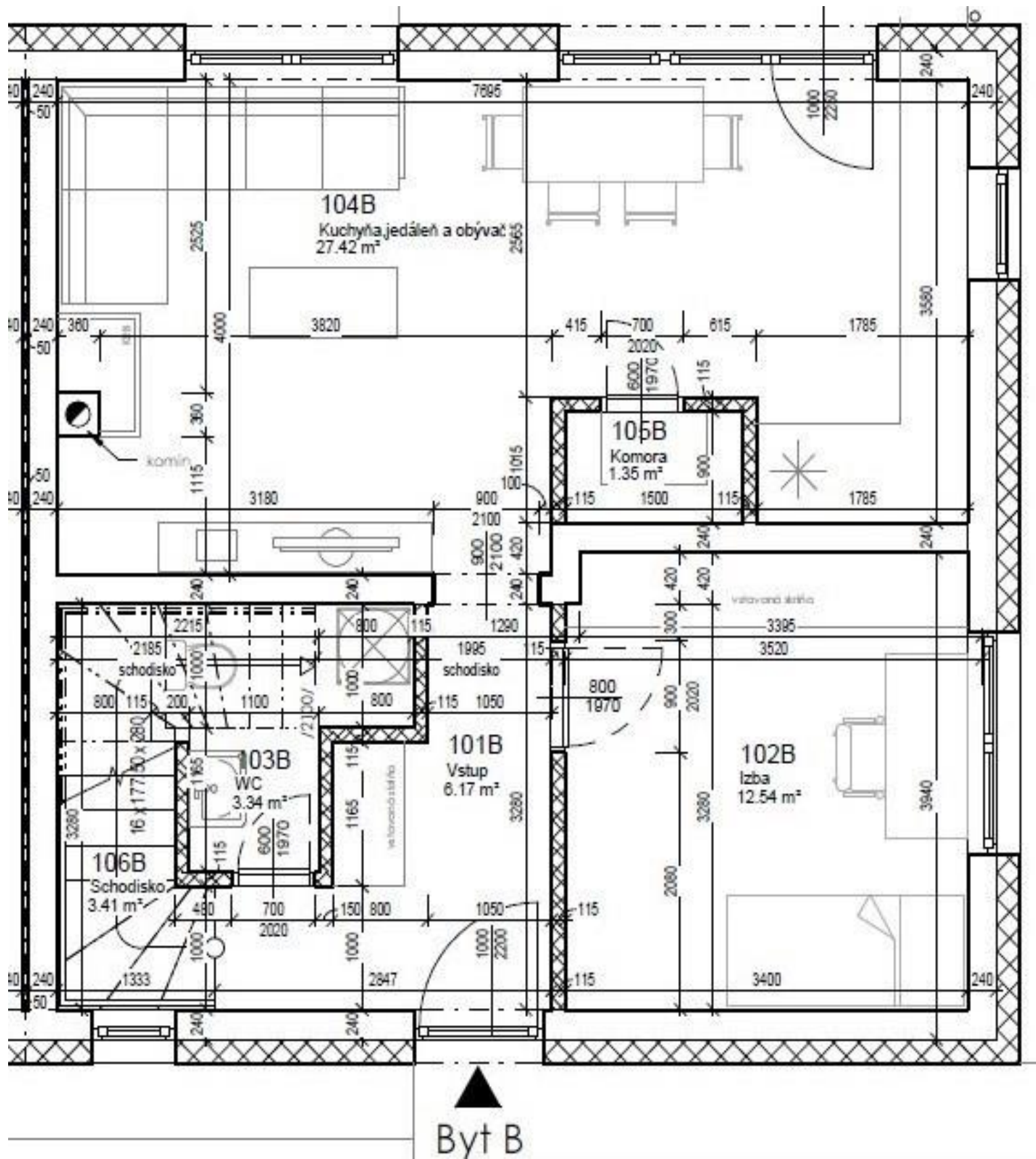


Pôdorys 1. NP



Špecifikácia použitých materiálov – Dvojdomy Malý raj

Použité stavebné materiály:

- obvodové a nosné múry brúsená tehla TD 240 PD
- nenosné múry brúsená tehla TD 115 PD
- strešná krytina Blachotrapez- antracit
- plastové vchodové dvere
- plastové okná, 5 komorové - 3sklo z vonku laminované, zn. Salamander
- kompletne rýny – vo farbe antracit
- strešná izolácia Isover 36 cm
- zateplenie fasády – polystyrén 20 cm
- hrúbka podlahového polystyrénu 15 cm
- murovaný komín ku krbovej vložke zn. Schiedel
- fasádna farba v bielo-sivom prevedení
- zábradlie na francúzskych oknách na poschodí
- podlahy - podlahový polystyrén a potery, pripravené na dlažby a plávajúce podlahy
- kompletne rozvody elektriny, vypínače a zásuvky biele – Legrand
- kompletne elektrické infra podlahové kúrenie Hi-Carbon s reguláciou teploty v každej miestnosti
- zásobník na teplú vodu zn. Elíz 110 l
- kompletne rozvody vody
- steny - jemná omietka
- kompletne sadrokartóny

„Štandard“ za príplatok 12.000 €:

- steny budú vymaľované na bielo
- drevené fóliové dvere a zárubne 180.- EUR / kus
- podlahy budú riešené formou laminátových parkiet a keramickej dlažby v hodnote do 12.- EUR/m²
- obklady v kúpeľni v hodnote do 12.- EUR/m²
- kúpeľňa na bude obsahovať komplet sanitu (vaňa, sprchový kút, 1 x umývadlo, 1 x závesné WC a batérie v štandardnom prevedení)
- toaleta bude obsahovať komplet sanitu (1x závesné WC, umývadlo malé, batéria malá)
- vaňa 200.- EUR
- sprchový kút 250.- EUR
- vaňová batéria 60.- EUR
- umývadlo kúpeľňové 1ks 83.- EUR
- batéria umývadlová 1ks 50.- EUR
- WC závesné 2ks 60.- EUR / kus
- umývadlo malé 40.- EUR
- batéria malá 25.- EUR

Materiál je potrebné si vybrať v predajniach : HERPLAST (R1 Centrum – Rožňavská ul.) a SIKO (Galvaniho 16B, Bratislava). V prípade použitia drahších materiálov je záujemca povinný tento rozdiel doplatiť.

„Exteriér domu“ za príplatok 6.000 €

- predný plot zo skladaných betónových dielcov bez kovových výplní a brány , výška 160cm
- bočné ploty a zadný plot– zelené stĺpiky a pletivo, výška 180 cm
- 2 parkovacie miesta zo zámkovej dlažby + chodník, spolu 40m²
- terasa zo zámkovej dlažby 20 m²